



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACARAMBI
MINAS GERAIS
CNPJ Nº. 18.283.101/0001-82
Pça. Adolfo de Oliveira s/nº - Centro – CEP: 39.470-000 – Tel. (38) 3613-2559



COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI-OBRA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA PADRÃO SEE - MODELO 03

LOCAL: ESCOLA:MUNICIPAL OSÓRIO EVANGELISTA DOS SANTOS FA ZENDA REMANSO -COMUNIDADE DE REMANSO -ITACARAMBI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO %
	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	
Administração Central	3,00	4,00	5,50	5,50
Seguro e Garantia (*)	0,80	0,80	1,00	1,00
Risco	0,97	1,27	1,27	1,27
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39	1,39
Lucro	6,16	7,40	8,96	6,87
Tributos (Confins, PIS e ISSQN)	3,65	3,65	3,65	3,65
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISSQN (**)	2,00	3,00	5,00	2,50
TOTAL				24,43

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

S = taxa de seguro; R = taxa de risco e G = garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.



Documento assinado digitalmente
SERGIO RENATO SILVA DE SA
Data: 24/11/2025 21:48:34-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico
Nome: SÉRGIO RENATO SILVA DE SÁ
CREA/CAU: CREA 108.066/D
ART/RRT: MG20254259957